



Portfólio

Plataforma

ESTACÃO
FRAMING

Tecverde

ESTACÃO DE
MAPEAMENTO L

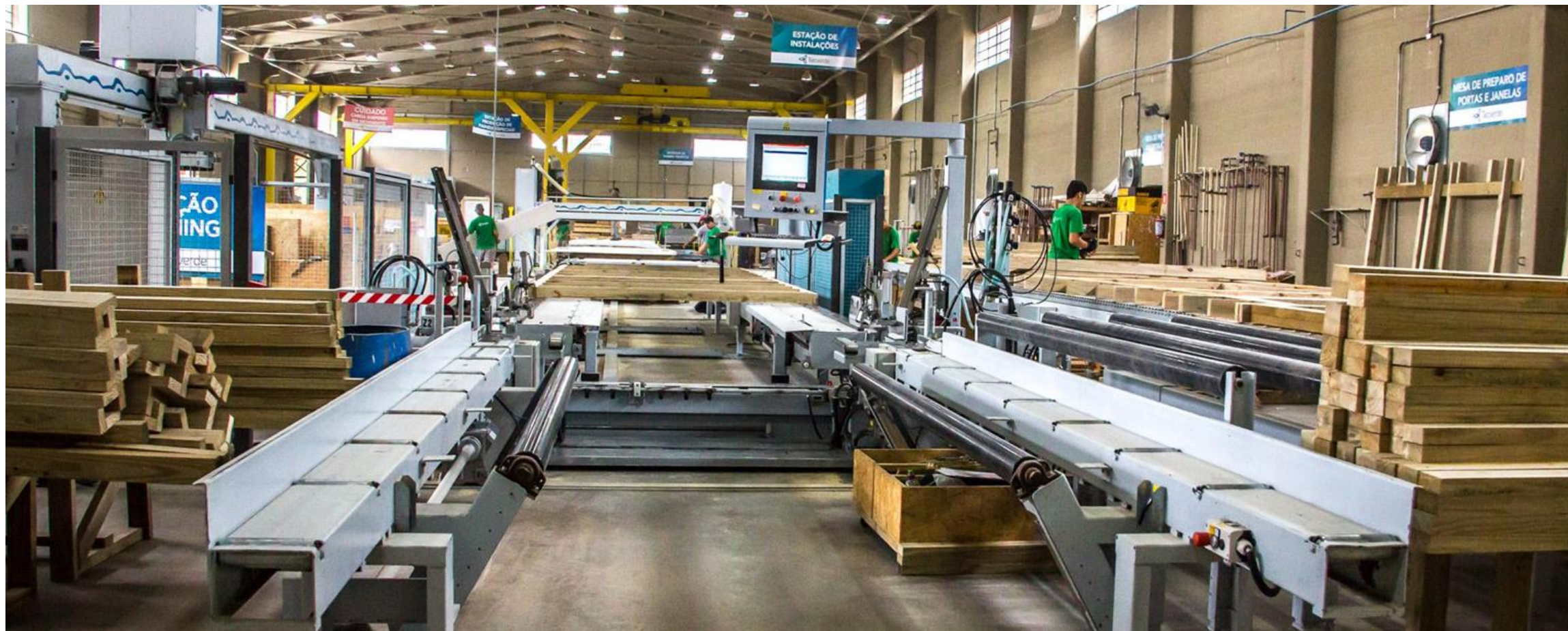
ESTACÃO DE
ACÓB

ESTACÃO DE
MONTAGEM
PAINÉIS ESPECIAIS

CUIDADO
Cada operação
em segurança

MESA DE PREPARO DE
PORTAS E JANELAS

Tecnologia Construtiva



Tecverde em números

14

ANOS
DE HISTÓRIA

8k

UNIDADES
ENTREGUES

12

ESTADOS
ATENDIDOS

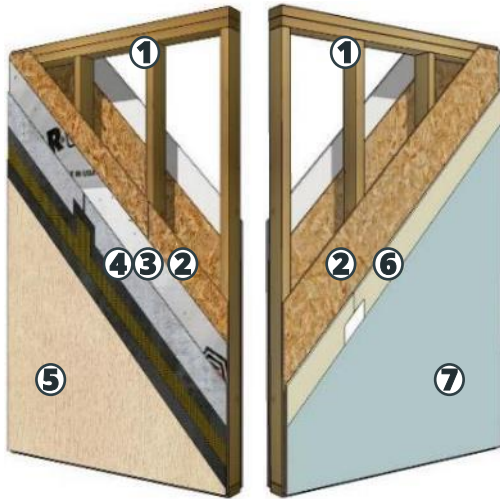
28k

PESSOAS
ATENDIDAS

Parceiros



O sistema construtivo



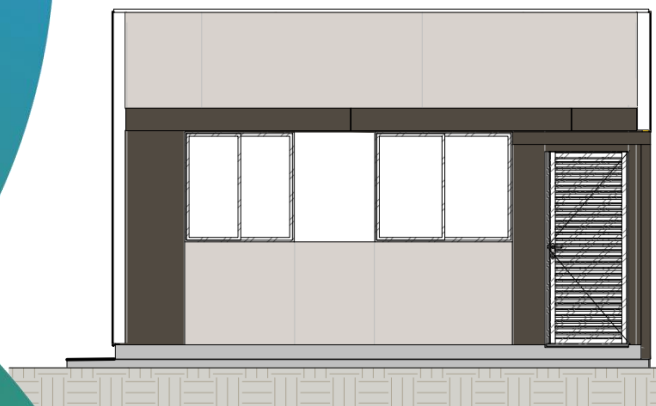
- | | | |
|----------------------------|---|------------------------|
| MADEIRA ESTRUTURAL TRATADA | 1 | |
| MEMBRANA HIDRÓFUGA | 3 | 2 CHAPA ESTRUTURAL OSB |
| ACABAMENTO EXTERNO | 5 | 4 PLACA CIMENTÍCIA |
| ACABAMENTO INTERNO | 7 | 6 GESSO ACARTONADO |

- Sistema Construtivo Homologado
- Desempenho Acústico e Térmico Superiores
- Atendimento integral à Norma de Desempenho
- Precisão milimétrica de execução
- Redução de 85% dos resíduos em obra
- Garantia Tecverde

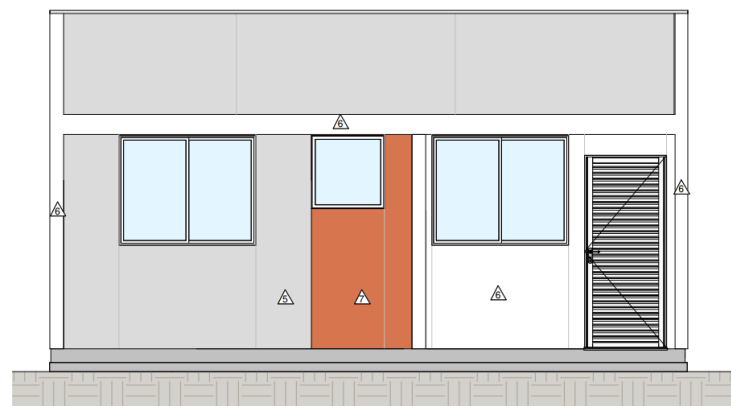


CASAS

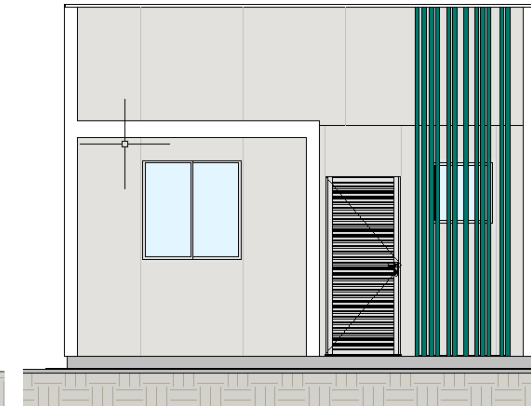
CASA 1.0/C4E



C5D



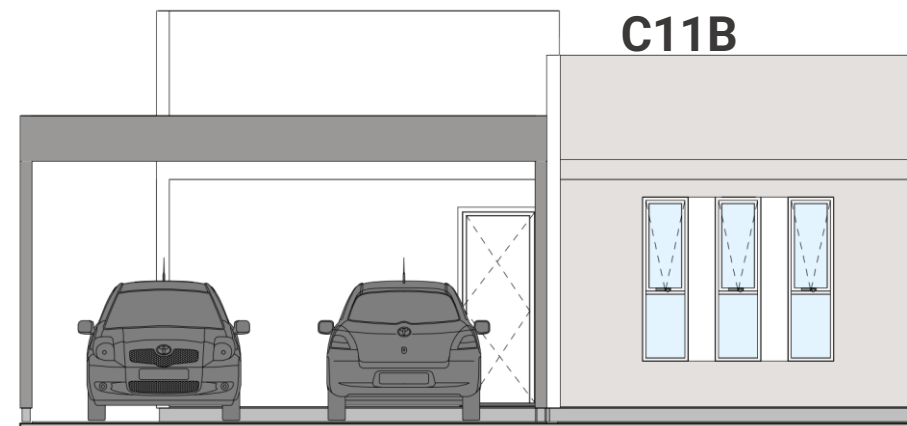
C6A



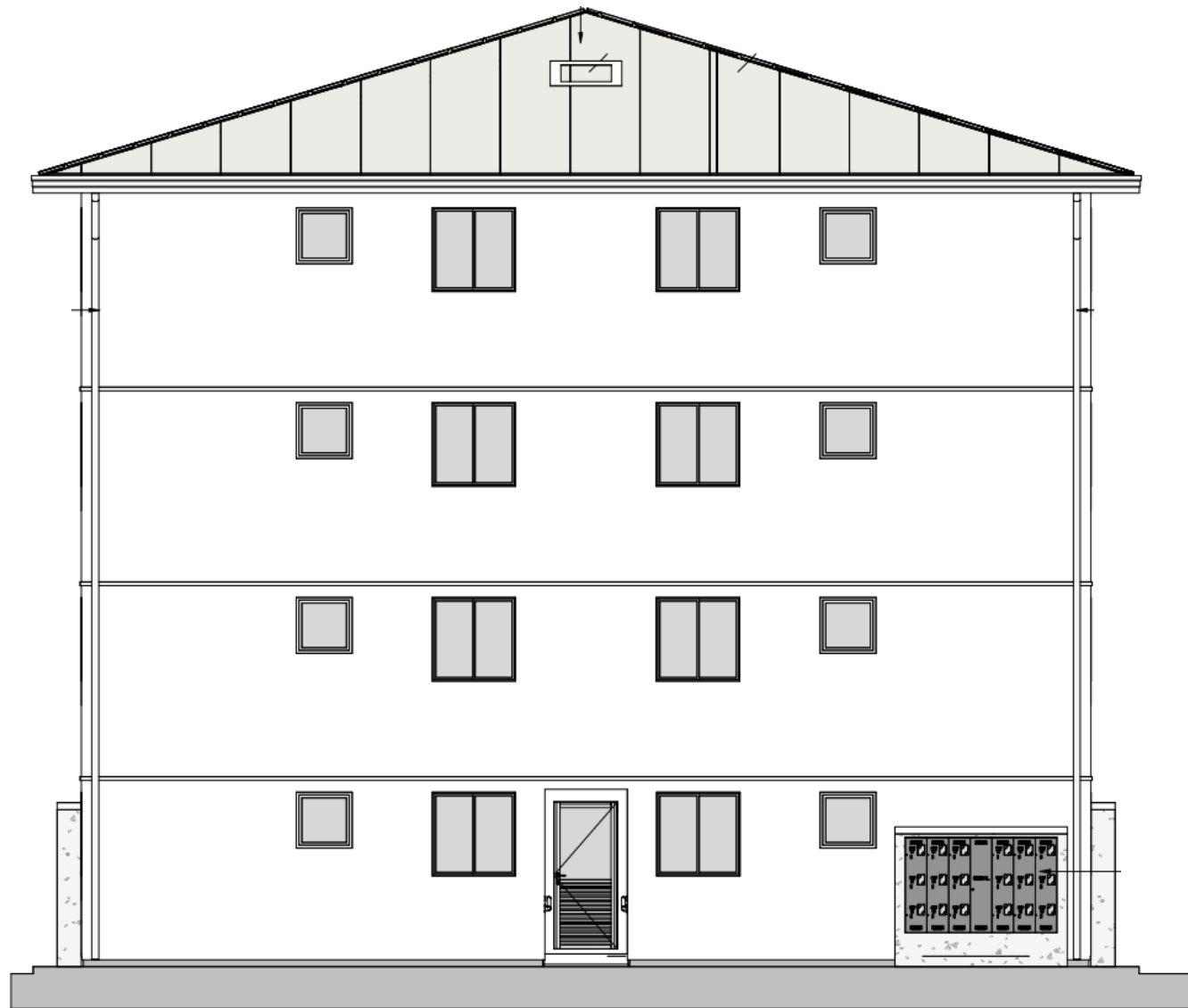
C7A



C11B



PRÉDIO – P493





CASAS

- C4E
- C4E+SP
- C5D
- C6A
- C7B
- C11B

PRÉDIO

- P493

Casa 1.0 / C4E

Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



Casa 1.0 / C4E

Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



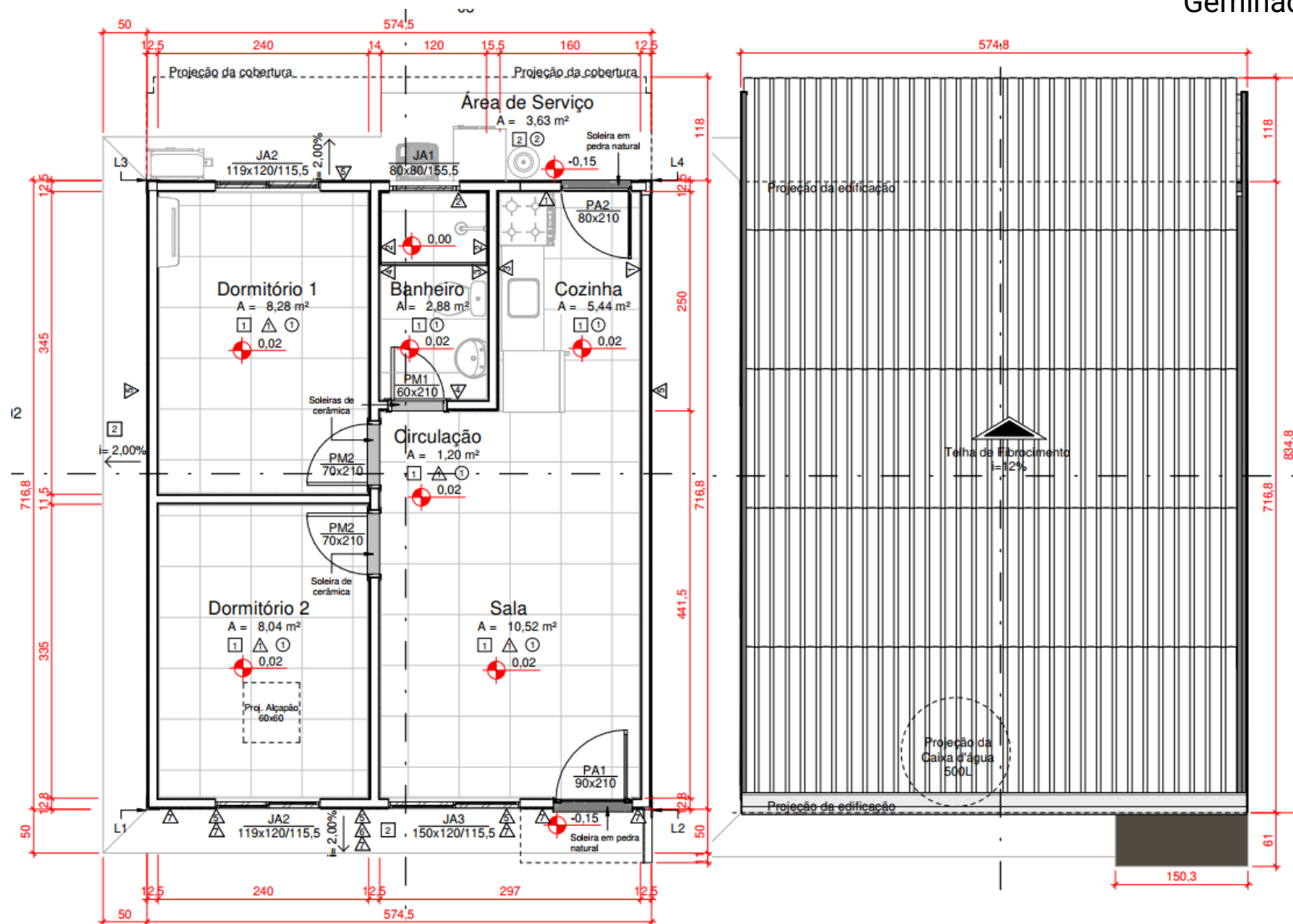
- Área Construída: 48,06m²
- Sala de estar e jantar integrados: 10,69m²
- Cozinha: 5,34m²
- Área de Serviço: 3,02m²
- Quarto 1: 8,28m²
- Quarto 2: 8,05m²
- Banheiros: 2,88m²
- Varanda dos fundos: 3,88m²
- Testada da Casa: 5,75m²

Frente mínima do terreno:

- Isolada em uma divisa: 6,75m
- Geminada 2 a 2: 6,75m
- Geminada em Fita: 5,75m

Casa 1.0 / C4E

Geminada em Fita e Geminada 2 a 2
E Isolada



C4E+SP

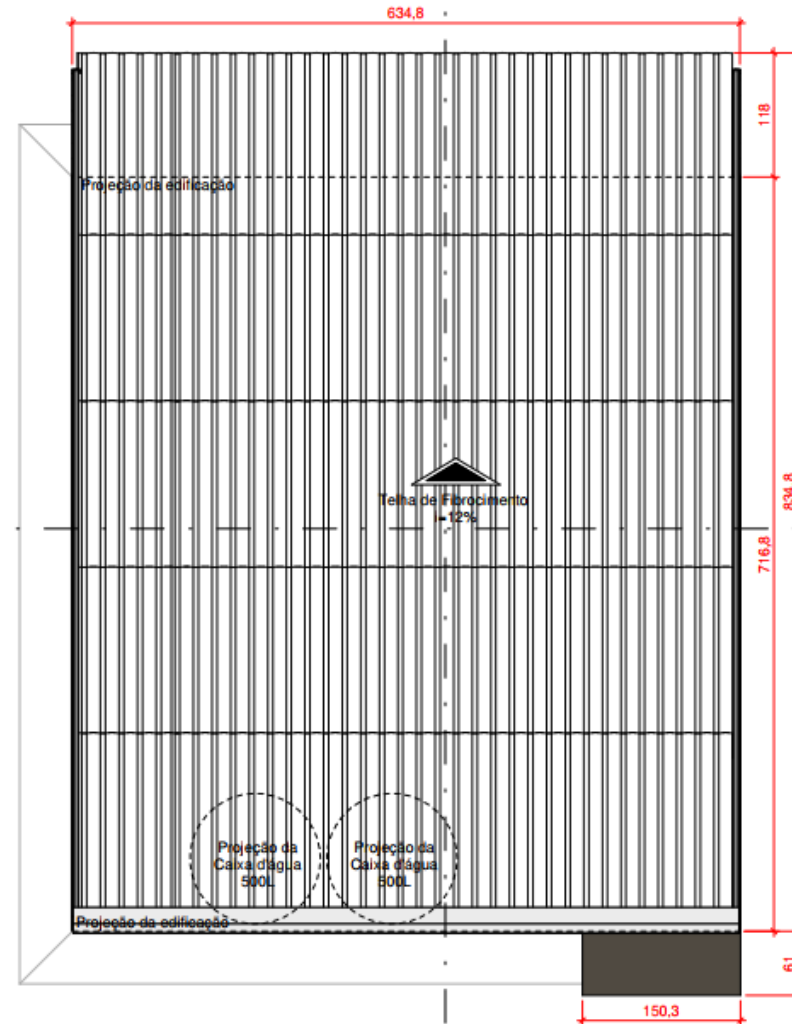
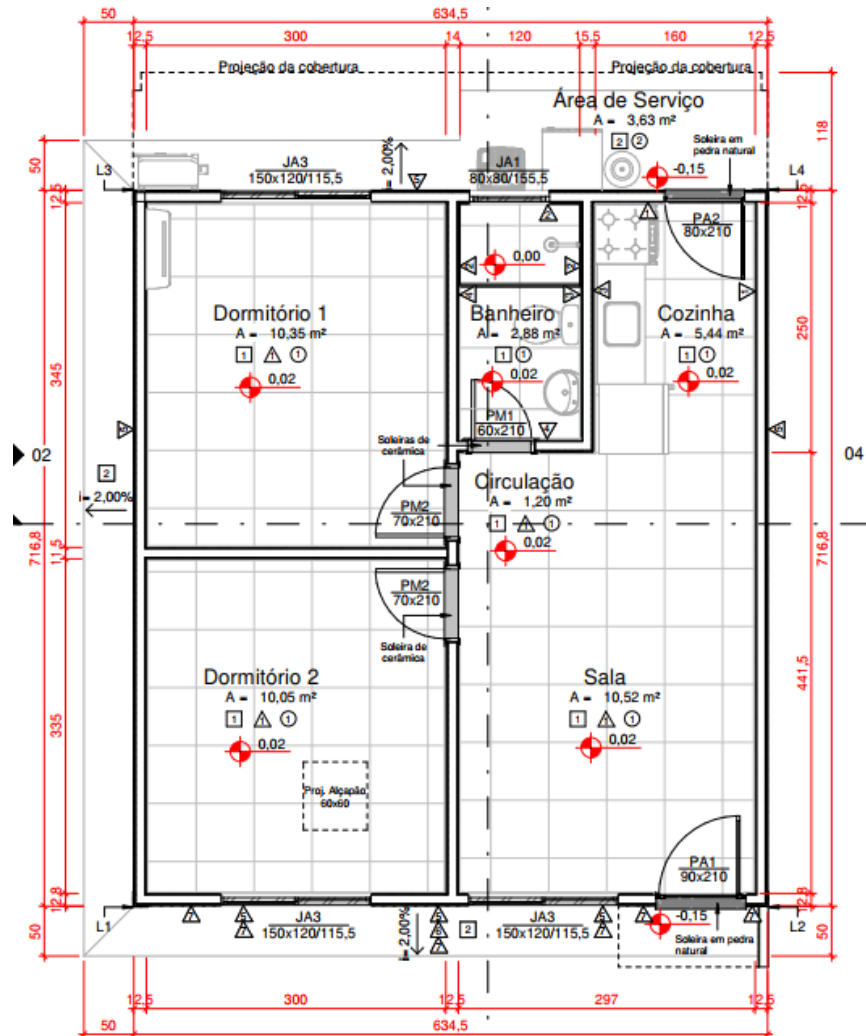
Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



- Área Construída: 52,97m²
 - Sala de estar e jantar integrados: 11,72m²
 - Cozinha: 5,44m²
 - Área de Serviço: 3,63m²
 - Quarto 1: 10,35m²
 - Quarto 2: 10,05m²
 - Banheiro: 2,88m²
 - Varanda dos fundos: 3,88m²
 - Testada da Casa: 6,35m
- Frente mínima do terreno:
- Isolada em uma divisa: 7,35m
 - Geminada 2 a 2 / divisa meio: 7,35m
 - Geminada em Fita: 6,35m

C4E+SP

Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



C5D

Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



C5D

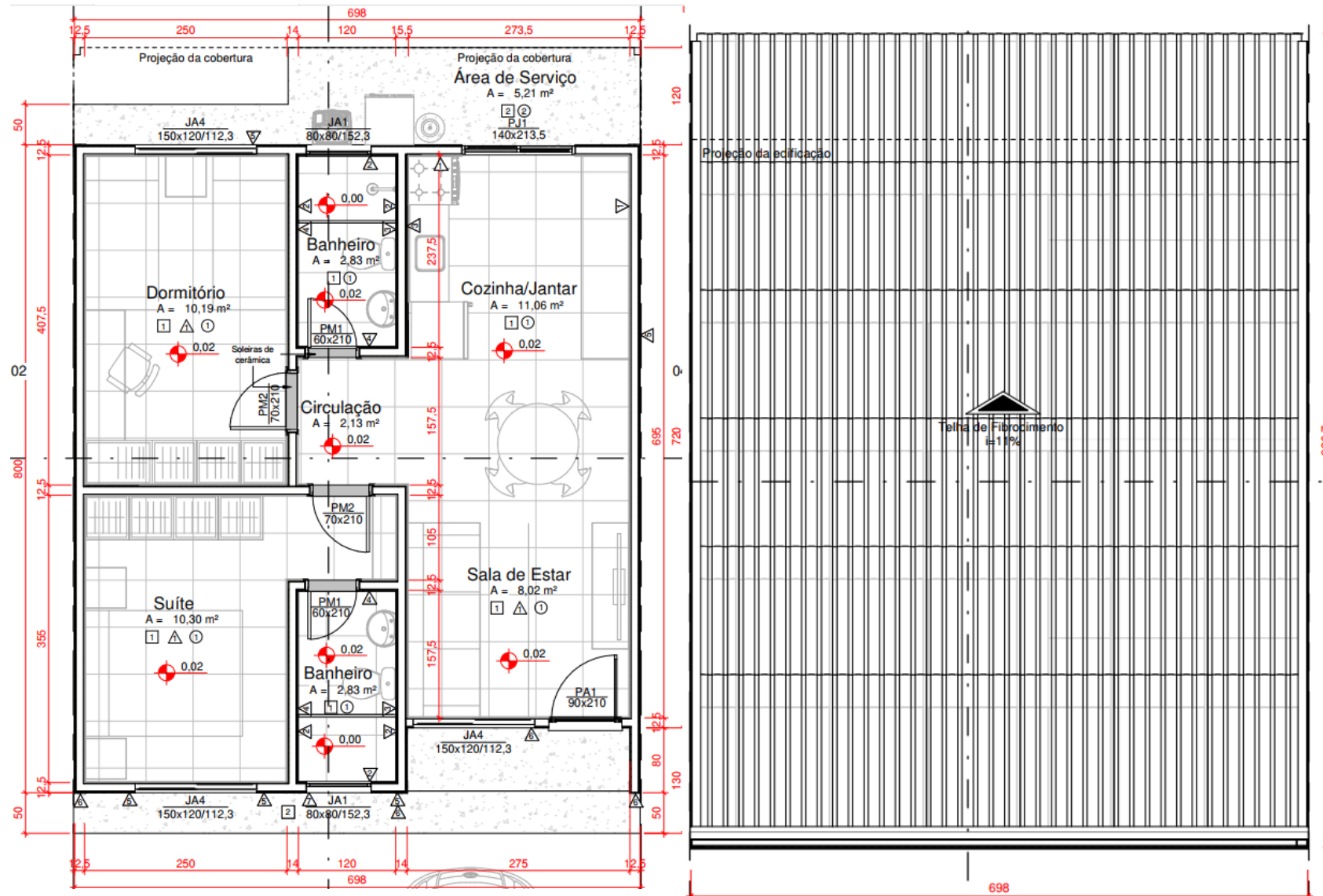
Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



- Área Construída: 53,54m²
 - Sala de estar e jantar integrados: 14,41m²
 - Cozinha: 6,80m²
 - Área de Serviço: 3,02m²
 - Suíte: 10,30m²
 - Quarto 1: 10,19m²
 - Banheiros: 2,83m²
 - Varanda dos fundos: 5,21m²
 - Testada da Casa: 7,00m
- Frente mínima do terreno:
- Isolada em uma divisa: 8,00m
 - Geminada 2 a 2 divisa central: 8,00m
 - Geminada em Fita: 7,00m

C5D

Geminada em Fita, Geminada 2 a 2
E Isolada



C6A

Geminada 2 a 2 e Isolada



C6A

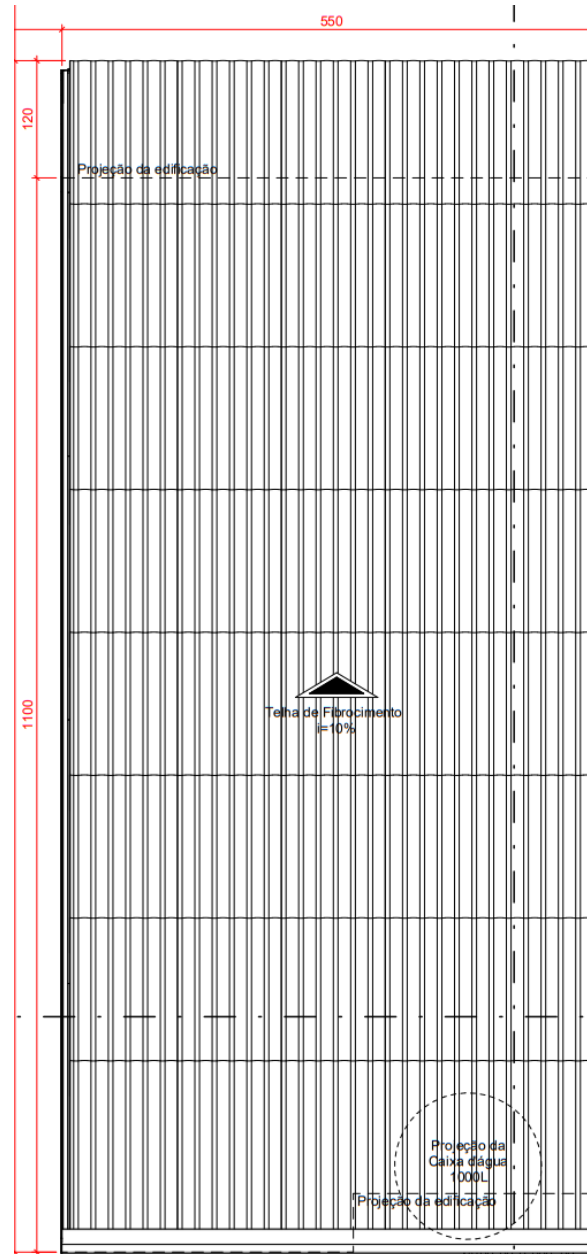
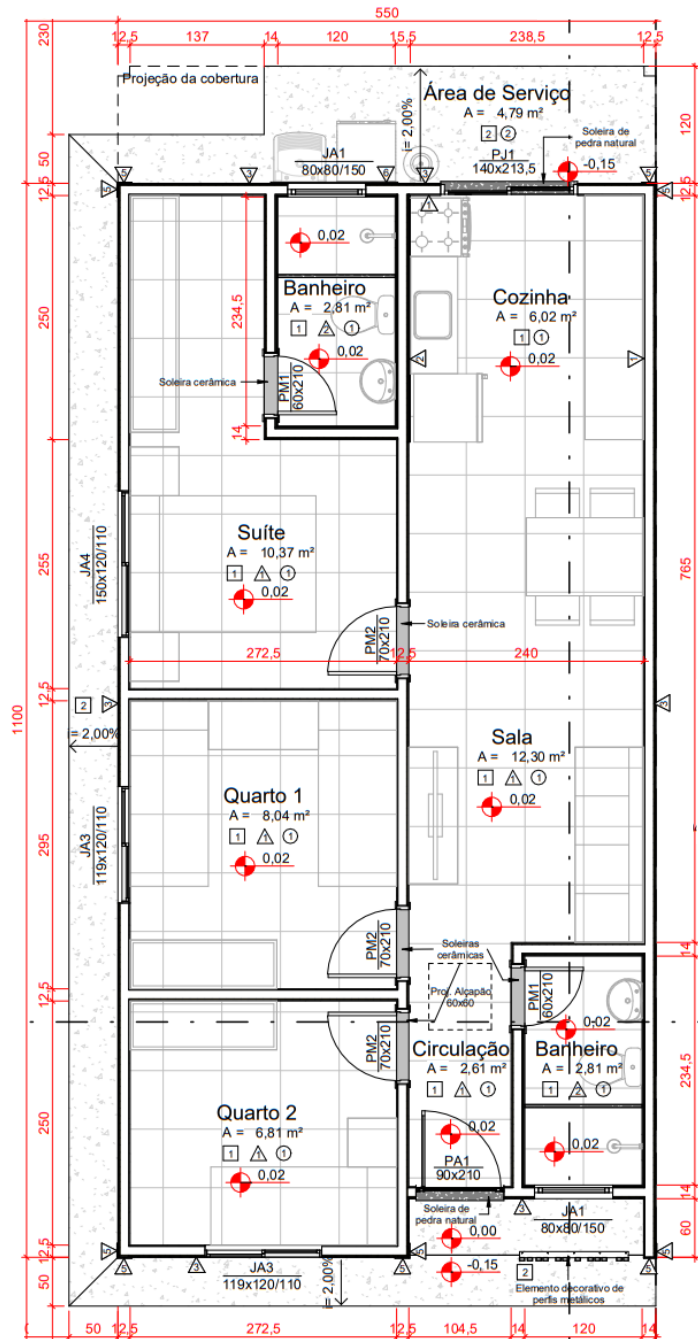
Isolada e Geminada 2 a 2



- Área Construída: 60,50m²
 - Sala de estar e jantar integrados: 14,91m²
 - Cozinha: 6,02m²
 - Quarto 1: 8,04m²
 - Quarto 2: 6,81m²
 - Suíte: 10,37m²
 - Banheiros: 2,81m²
 - Área de serviço: 4,79m²
 - Testada da Casa: 5,50m
- Frente mínima do terreno:
- Isolada em uma divisa: 6,50m
 - Geminada em uma divisa: 6,50m

C6A

Geminada 2 a 2 e Isolada



C7B

Geminada 2 a 2 e Isolada



C7B

Isolada



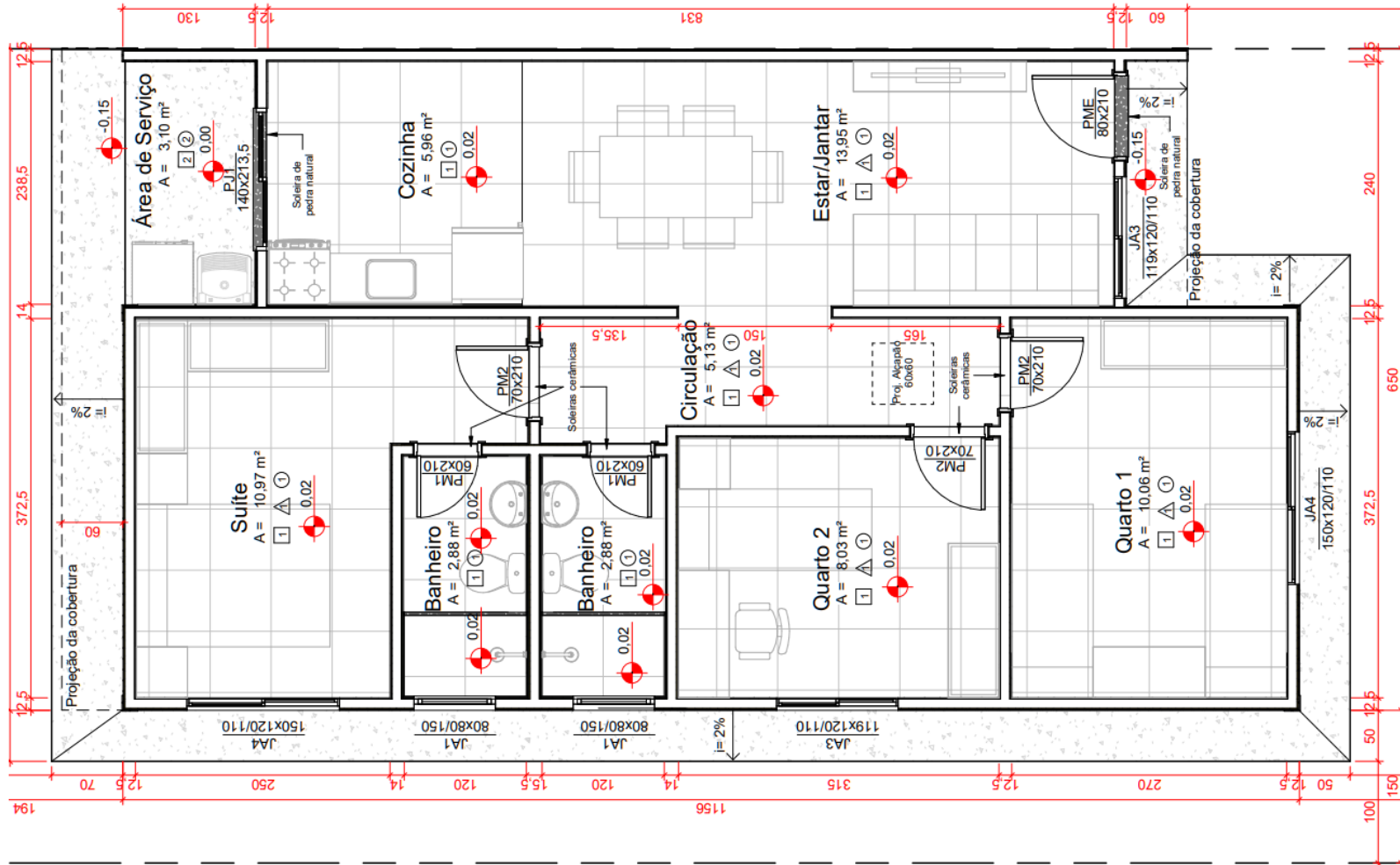
- Área Construída: 72,36m²
- Sala de estar e jantar integrados: 13,95m²
- Cozinha: 5,96m²
- Circulação: 5,13m²
- Área de Serviço: 3,10m²
- Suíte: 10,97m²
- Quarto 1: 10,06m²
- Quarto 2: 8,03m²
- Banheiros: 2,88m²
- Testada da Casa: 6,50m

Frente mínima do terreno:

- Isolada em uma divisa: 7,50m

C7B

Geminada 2 a 2 e Isolada



C11B

Geminada 2 a 2 e Isolada



C11B

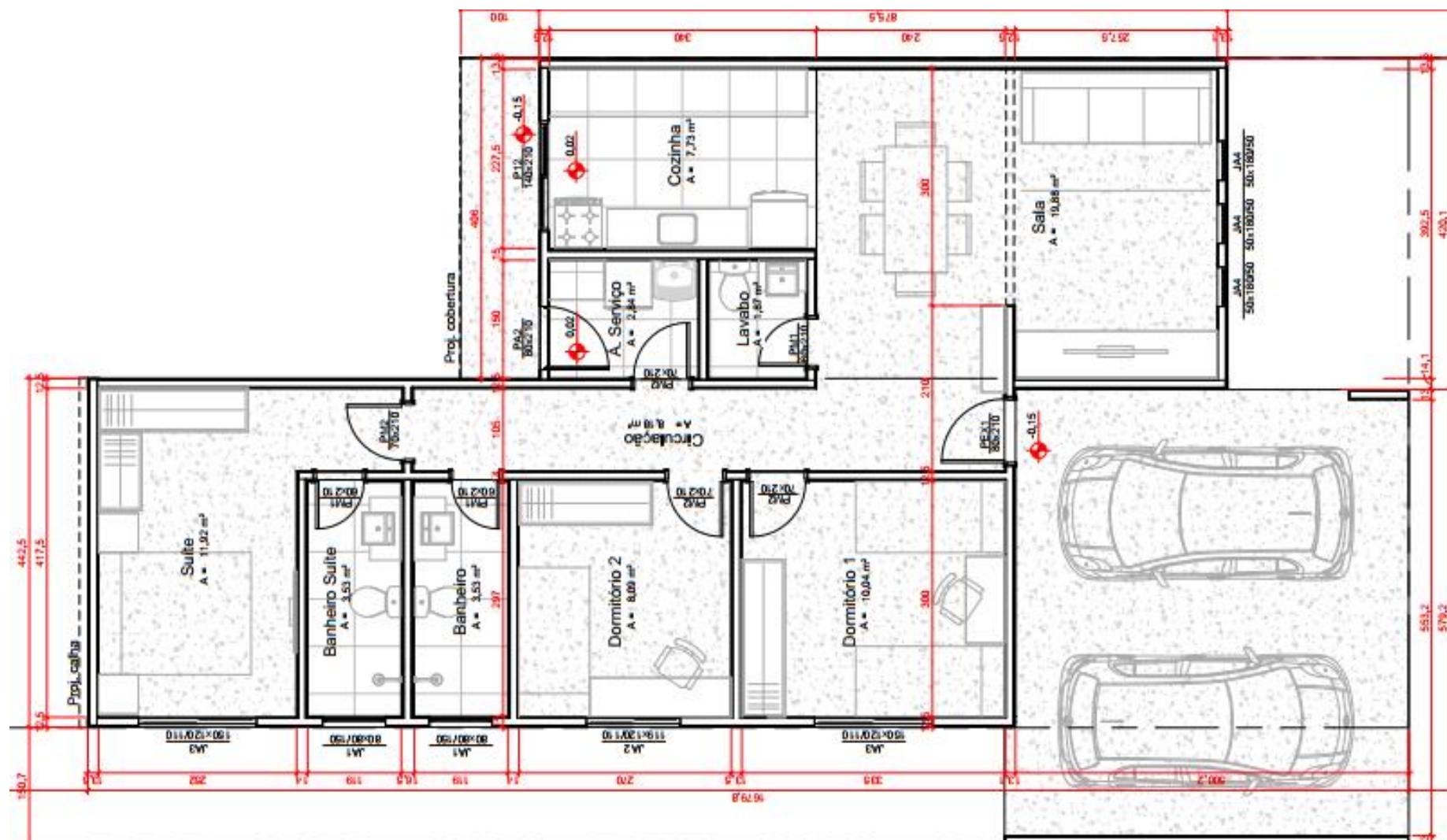
Geminada 2 a 2 e Isolada



- Área Construída: 117,47m²
 - Sala de estar e jantar integrados: 10,69m²
 - Cozinha: 7,73m²
 - Circulação: 8,18m²
 - Suíte: 11,92m²
 - Quarto 1: 10,04m²
 - Quarto 2: 8,09m²
 - Banheiros: 3,53m²
 - Lavabo 1,87m²
 - Área de serviço 2,84m²
 - Garagem 32,48m²
 - Testada da Casa: 10,00m
- Frente mínima do terreno:
- Isolada na divisa: 11,00m
 - Geminada 2 a 2: 11,00m

C11B

Geminada 2 a 2 e Isolada



P493

4 PAVIMENTOS – 16 UH



P493

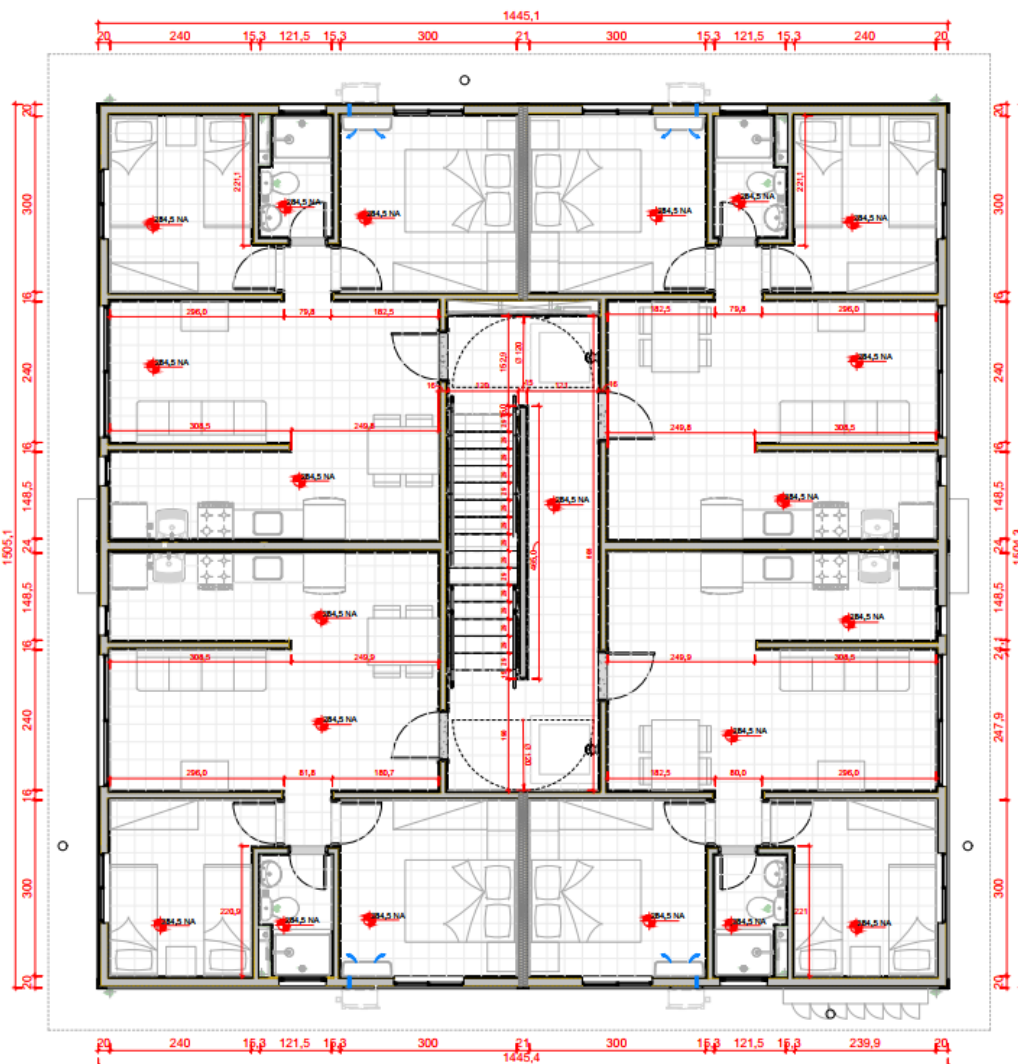
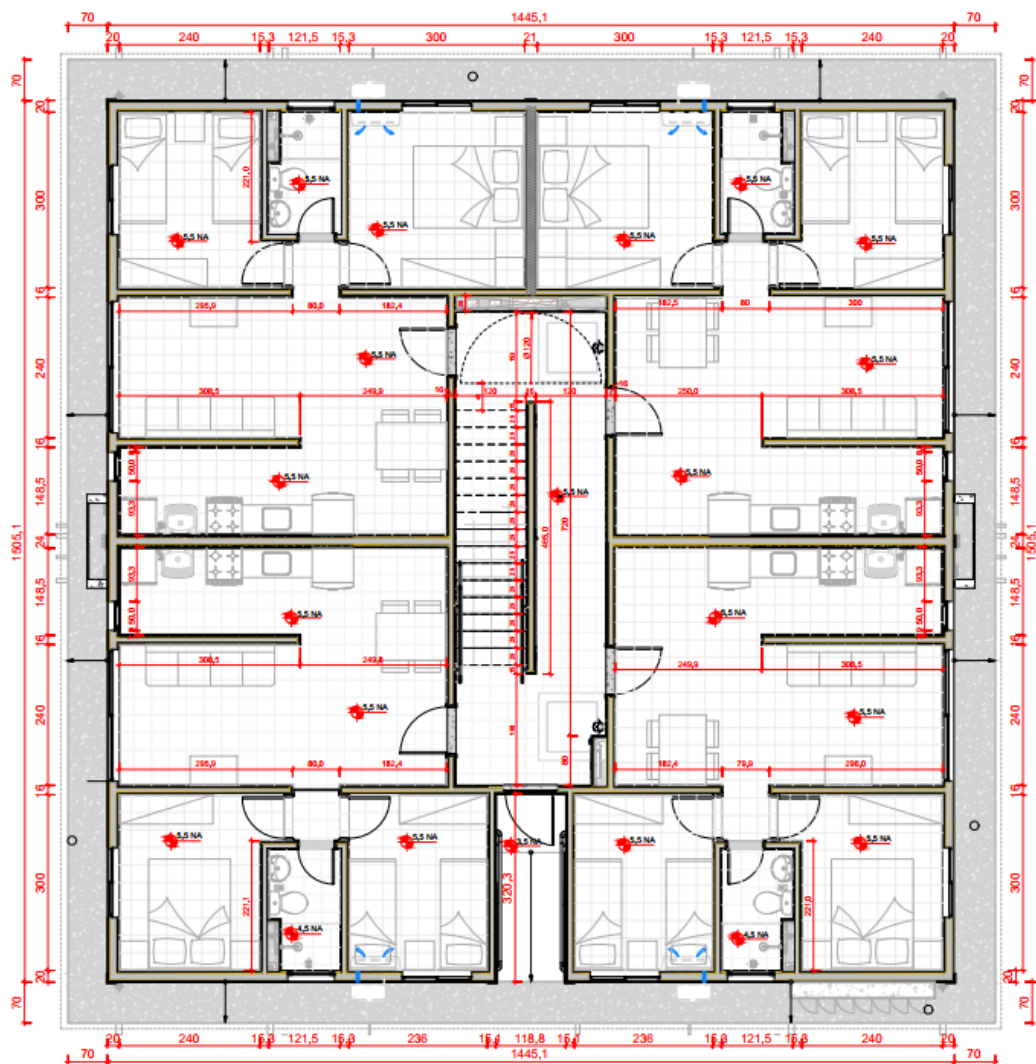
4 PAVIMENTOS – 16 UH



- Área Construída: 49,30m²
- Sala de estar e jantar integrados: 16,02m²
- Cozinha e área de serviço: 6,08m²
- Circulação: 0,76m²
- Quarto 1: 9,00m²
- Quarto 2: 7,52m²
- Banheiro: 2,31m²
- Corredor: 14,17m²
- Escada: 5,54m²
- Hall: 3,53m²

P493

4 PAVIMENTOS – 16 UH



Produtividade Casa 1.0

11

UH Produzidas
por dia

7

Pessoas na
equipe de
montagem

85%

do escopo é
executado pela
Tecverde em
1 dia



Possibilidade de retirar o habite-se em 2 dias



Execução **4x** mais rápida que o convencional



Redução de **4x** da mão de obra em canteiro



Redução de Riscos Trabalhistas e de Terceirização



Redução de tempo de incidência do INCC



Maior potencial de escalabilidade e ampliação de atuação geográfica

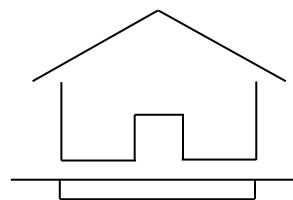


Melhor aproveitamento dos Custos Operacionais (G&A)



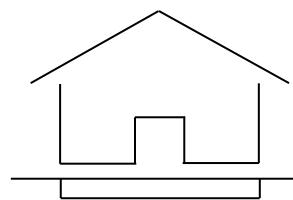
Previsibilidade orçamentária

Escopo



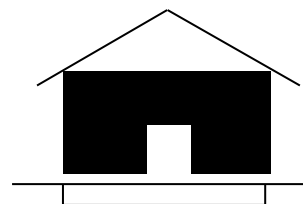
Construtor

Fundação e Infraestrutura



Tecverde

Estrutura e Montagem



Construtor

Acabamento Final

Etapa Construtiva	Plataforma 1.0
Fundação	Cliente
Estrutura e painéis	Tecverde
Chapeamento de gesso - MP e MO	Tecverde
Arremates Externos - Chapa cimentícia - MO	Tecverde
Estrutura de cobertura	Tecverde
Telhamento e acessórios	Tecverde
Instalações elétricas	
kits elétricos - MP	Tecverde
Instalação dos Kits elétricos - MO	Tecverde
Quadro de Distribuição - MP	Tecverde
Instalação do QD - MO	Tecverde
Instalação dos espelhos elétricos - MO	Tecverde
Teste de continuidade dos circuitos	Tecverde
Instalação dos espelhos elétricos - MO	Cliente
Instalação do cabo de entrada de energia	Cliente
Teste elétrico energizado	Cliente
Instalações hidráulicas	
Conexões das instalações dos painéis com as da fundação - MP e MO	Tecverde
Pontos hidráulicos com respectivos registros	Tecverde
Esgoto	Cliente
Esquadrias metálicas (janelas e portas externas) - MP	Tecverde
Instalação de esquadrias metálicas - MO	Tecverde
Esquadrias de madeira (portas internas)	Cliente
Forro de gesso - MP e MO	Tecverde
Forro do beiral (PVC) - MP e MO	Tecverde
Tratamento de juntas internas	Cliente
Tratamento de juntas externas	Tecverde
Impermeabilização	Cliente
Revestimentos cerâmicos e soleiras	Cliente
Louças e metais	Cliente
Pinturas internas e externas	Cliente

Stael Xavier

sxavier@tecverde.com.br

+55 41 99171-1559

Felipe Barão Amorim

felipe.barao@tecverde.com.br

+55 41 98801-8484

